

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Вишневский Дмитрий Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 30.04.2025 11:55:50
Уникальный программный ключ:
03474917c4d012283e5ad996a48a5e709f6da05f

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНБАССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ДонГТУ»)**

Факультет

экономики, управления и лингвистического
сопровождения

Кафедра

финансов и бухгалтерского учета



УТВЕРЖДАЮ

И.о. проректора
по учебной работе

Д.В. Мулов

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Финансовый анализ в оценке стоимости бизнеса

(наименование дисциплины)

38.03.01 Экономика

(код, наименование направления)

Финансы и кредит

(профиль подготовки)

Квалификация

бакалавр

(бакалавр/специалист/магистр)

Форма обучения

очная, очно-заочная

(очная, очно-заочная, заочная)

Алчевск, 2024

1 Цели и задачи изучения дисциплины

Цели дисциплины. Целью изучения дисциплины «Финансовый анализ в оценке стоимости бизнеса» является формирование у студентов современных теоретических знаний об оценке стоимости бизнеса, методологии установления рыночной или иной стоимости на основе использования современного инструментария оценки, а также практических навыков оценки и организации бизнеса предприятия для осуществления различных видов профессиональной деятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование целостного представления об оценке стоимости бизнеса;
- освоение теоретических знаний об экономических основах процессов оценки стоимости бизнеса;
- ознакомление с основными принципами организации и методами оценки стоимости бизнеса;
- формирование навыков самостоятельного и творческого использования полученных знаний в практической деятельности, по оценке стоимости бизнеса.

Дисциплина направлена на формирование общепрофессиональной компетенции (ОПК-2).

2 Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Логико-структурный анализ дисциплины – курс входит в БЛОК 1 «Дисциплины (модули)», часть – элективные дисциплины (модули) студентов по направлению 38.03.01 Экономика (профиль «Финансы и кредит»).

Дисциплина реализуется кафедрой финансов.

Основывается на базе дисциплин: «Современные финансовые технологии», «Теория вероятностей и математическая статистика», «Менеджмент», «Маркетинг», «Анализ банковской деятельности»..

Является основой для изучения следующих дисциплин: «Финансовая диагностика», «Финансовые инвестиции».

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, связанные с способностью студентов использовать для решения аналитических и исследовательских задач методы технического и фундаментального анализа с целью оценки текущей и справедливой рыночной стоимости бизнеса.

Курс является фундаментом для ориентации студентов в сфере использования современных методов проведения оценки стоимости бизнеса для конкретных целей: инвестирования капитала, налогообложения, реструктуризации и антикризисного управления.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 ак.ч. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (36 ак.ч.), практические (36 ак.ч.) занятия и самостоятельная работа студента (36 ак.ч.).

Для очно-заочной формы обучения общая трудоемкость освоения дисциплины 3 зачетных единиц, 108 ак.ч. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (12 ак.ч.), практические занятия (12 ак.ч.) и самостоятельная работа студента (84 ак.ч.).

Дисциплина изучается на 4 курсе в 8 семестре. Форма промежуточной аттестации – зачет.

3 Перечень результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Процесс изучения дисциплины «Финансовый анализ в оценке стоимости бизнеса» направлен на формирование компетенции, представленной в таблице1.

Таблица 1 – Компетенции, обязательные к освоению

Содержание компетенции	Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
Способен осуществлять сбор, обработку и анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач	ОПК-2	ОПК-2.1. Осуществляет сбор, обработку и анализ данных, необходимых для решения поставленных профессиональных задач в области экономики организации. ОПК-2.2. Применяет на практике методы и приемы экономического анализа и осуществляет подготовку данных для их использования

4 Объём и виды занятий по дисциплине

Общая трудоёмкость учебной дисциплины составляет 3 зачётных единицы, 108 ак.ч.

Самостоятельная работа студента (СРС) включает проработку материалов лекций, подготовку к практическим занятиям, текущему контролю, выполнение индивидуального задания, самостоятельное изучение материала и подготовку к зачету.

При организации внеаудиторной самостоятельной работы по данной дисциплине используются формы и распределение бюджета времени на СРС для очной формы обучения в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2 – Распределение бюджета времени на СРС

Вид учебной работы	Всего ак.ч.	Ак.ч. по семестрам
		6
Аудиторная работа, в том числе:	72	72
Лекции (Л)	36	36
Практические занятия (ПЗ)	36	36
Лабораторные работы (ЛР)	-	-
Курсовая работа/курсовой проект	-	-
Самостоятельная работа студентов (СРС), в том числе:	36	36
Подготовка к лекциям	9	9
Подготовка к лабораторным работам	-	-
Подготовка к практическим занятиям / семинарам	10	10
Выполнение курсовой работы / проекта	-	-
Расчетно-графическая работа (РГР)	-	-
Реферат (индивидуальное задание)	3	3
Домашнее задание	-	-
Подготовка к контрольной работе	1	1
Подготовка к коллоквиуму	-	-
Аналитический информационный поиск	5	5
Работа в библиотеке	4	4
Подготовка к зачету	4	4
Промежуточная аттестация – зачет (З)	3 (2)	3 (2)
Общая трудоемкость дисциплины		
ак.ч.	108	108
з.е.	3	3

5 Содержание дисциплины

С целью освоения компетенции, приведенной в п.3 дисциплина разбита на 6 тем:

- тема 1 Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса;
- тема 2 Доходный подход к оценке бизнеса и его методы;
- тема 3 Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы;
- тема 4 Затратный подход и его роль в современной практике оценки стоимости бизнеса;
- тема 5 Оценка стоимости бизнеса на основе экономической прибыли;
- тема 6 Оценка стоимости предприятия (бизнеса) в системе антикризисного управления, оценка проектов реструктуризации бизнеса.

Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов для очной и заочной формы приведены в таблице 3 и 4 соответственно.

Таблица 3 – Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов (очная форма обучения)

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
1	Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса	Потребность в оценке стоимости бизнеса в рыночной экономике. Цели и задачи оценки бизнеса. Классификация объектов собственности для целей оценки стоимости. Закон об оценочной деятельности в РФ. Федеральные стандарты оценки.	6	Цели и задачи оценки бизнеса. Федеральные стандарты оценки.	6	—	—
2	Доходный подход к оценке бизнеса и его методы	Сущность и основные этапы метода дисконтированных денежных потоков. Выбор модели денежного потока. Прогнозирование доходов и расходов предприятия, анализ и прогнозирование инвестиций. Расчет денежного потока для каждого прогнозного года. Определение ставки дисконта. Характеристика метода капитализации, его ограничения. Основные этапы реализации метода.	6	Основные этапы метода дисконтированных денежных потоков. Характеристика метода капитализации. Основные этапы реализации метода капитализации.	6	—	—
3	Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы	Общая характеристика сравнительного подхода. Основные методы сравнительного подхода: метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевой оценки. Основные этапы метода	6	Методы сравнительного подхода: метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевой	6	—	—

Продолжение таблицы 3

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкост ь в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкос ть в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкост ь в ак.ч.
		рынка капитала. Понятие мультипликатора и основные виды мультипликаторов. Методика расчета мультипликаторов. Составление списка сопоставимых предприятий. Критерии отбора предприятий аналогов.		оценки.			
4	Затратный подход и его роль в современной практике оценки стоимости бизнеса	Методы затратного подхода и сфера их применения. Метод стоимости чистых активов. Оценка недвижимости. Оценка машин и оборудования. Сущность метода ликвидационной стоимости. Условия применения метода. Основные этапы метода ликвидационной стоимости.	6	Метод стоимости чистых активов. Оценка недвижимости. Оценка машин и оборудования.	6	—	—
5	Оценка стоимости бизнеса на основе экономической прибыли	Экономическая сущность показателя экономической добавленной стоимости EVA. Факторы, определяющие показатель EVA. Использование показателя EVA в рамках управления стоимостью.	6	Экономическая сущность показателя экономической добавленной стоимости EVA. Требования, предъявляемые к отчету об оценке	6	—	—

Продолжение таблицы 3

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкост ь в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкос ть в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкост ь в ак.ч.
				бизнеса. Стандарты отчета.			
6	Оценка стоимости предприятия (бизнеса) в системе антикризисного управления, оценка проектов реструктуризации бизнеса	Место и роль оценки бизнеса в системе антикризисного управления. Практическая реализация основных принципов оценки в процессе антикризисного управления. Оценка бизнеса на разных стадиях арбитражного управления.	6	Оценка бизнеса в системе антикризисного управления. Отчет об оценке стоимости предприятия. Задачи, требования и структура отчёта.	6		
Всего аудиторных часов			36		36	—	

Таблицы 4 – Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов (очно-заочная форма обучения)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
1	Доходный подход к оценке бизнеса и его методы Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы Затратный подход и его роль в современной практике оценки стоимости бизнеса Оценка стоимости бизнеса на основе экономической прибыли	Сущность и основные этапы метода дисконтированных денежных потоков. Выбор модели денежного потока. Характеристика метода капитализации, его ограничения. Основные этапы реализации метода. Общая характеристика сравнительного подхода. Методы затратного подхода и сфера их применения. Метод стоимости чистых активов. Оценка недвижимости. Оценка машин и оборудования. Сущность метода ликвидационной стоимости. Экономическая сущность показателя экономической добавленной стоимости EVA. Использование показателя EVA в рамках управления стоимостью.	2 2 2 2	Основные этапы метода дисконтированных денежных потоков. Характеристика метода капитализации. Методы сравнительного подхода: метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевой оценки. Экономическая сущность показателя экономической добавленной стоимости EVA. Требования, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса.	2 2 2 2	—	—
Всего аудиторных часов			12		12	—	

6 Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

6.1 Критерии оценивания

В соответствии с Положением о кредитно-модульной системе организации образовательного процесса ФГБОУ ВО «ДонГТУ» (https://dontu.ru/images/structure/license_certificate/polog_kred_modul.pdf) при оценивании сформированности компетенций по дисциплине используется 100-балльная шкала.

Перечень компетенций по дисциплине и способы оценивания знаний приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Перечень компетенций по дисциплине и способы оценивания знаний

Код и наименование компетенции	Способ оценивания	Оценочное средство
ОПК-2	Зачет	Комплект контролирующих материалов для зачета

Всего по текущей работе в семестре студент может набрать 100 баллов, в том числе:

- тестовый контроль или устный опрос на коллоквиумах (2 работы) – всего 40 баллов;
- практические работы – всего 40 баллов;
- за выполнение индивидуального и домашнего задания – всего 20 баллов.

Зачет проставляется автоматически, если студент набрал в течении семестра не менее 60 баллов и отчитался за каждую контрольную точку. Минимальное количество баллов по каждому из видов текущей работы составляет 60% от максимального.

Зачет по дисциплине «Современные финансовые технологии» проводится по результатам работы в семестре. В случае, если полученная в семестре сумма баллов не устраивает студента, во время зачетной недели студент имеет право повысить итоговую оценку либо в форме устного собеседования по приведенным ниже вопросам (п.п. 6.5), либо в результате тестирования.

Шкала оценивания знаний при проведении промежуточной аттестации

приведена в таблице 6.

Таблица 6 – Шкала оценивания знаний

Сумма баллов за все виды учебной деятельности	Оценка по национальной шкале зачёт/экзамен
0-59	Не зачтено/неудовлетворительно
60-73	Зачтено/удовлетворительно
74-89	Зачтено/хорошо
90-100	Зачтено/отлично

6.2 Домашнее задание

В качестве домашнего задания студенты выполняют:

- работу над составлением конспекта изученного материала;
- готовят к занятию сообщения по предложенным вопросам.

При выполнении задания, используя учебную, научную, справочную литературу, нормативно-правовые акты, электронные ресурсы.

Пример домашнего задания по дисциплине «Финансовый анализ в оценке стоимости бизнеса»:

Подготовьте к занятию сообщения по следующим вопросам:

- 1) Каково назначение экономических информационных систем?
- 2) Что такое единое информационное пространство и каковы подходы к его формированию?
- 3) В чем состоит понятие информации? Каковы особенности экономической системы?
- 4) Что такое база данных? Каковы особенности их формирования? В чем отличие данных, информации, знаний?
- 5) Каковы требования к информации, используемой для управления предприятием?
- 6) Приведите классификацию информационных потоков предприятия. Дайте характеристику каждого класса и приведите типовые примеры.
- 7) В чем назначение, особенность и современное состояние информационных технологий? Какова роль телекоммуникационных технологий в построении информационных систем в экономике?
- 8) Каковы перспективы развития информационных технологий?
- 9) В чем особенность и назначение глобальных информационных сетей? Какова их роль в информатизации общества и бизнеса?
- 10) Как вы понимаете тезис "информационные технологии как основа бизнеса"?

В зависимости от изучаемой темы, наполнение домашнего задания варьируется.

В качестве индивидуального задания студенты очной формы готовят реферат или презентацию на одну из приведенных ниже тем.

6.3 Темы для рефератов (презентаций) – индивидуальное задание

- 1) Международные стандарты оценки.
- 2) Виды стоимости, используемые при оценке имущества предприятия.
- 3) Использование в оценке имущества предприятия функций сложного процента: «будущая стоимость денежной единицы» и «текущая стоимость денежной единицы».
- 4) Использование в оценке имущества предприятия функций сложного процента: «текущая стоимость аннуитета» и «периодический взнос в погашение кредита»
- 5) Использование в оценке имущества предприятия функций сложного процента: «будущая стоимость аннуитета» и «периодический взнос в фонд накоплена»
- 6) Экономическое содержание доходного подхода к оценке имущества предприятия. Его преимущества и недостатки.
- 7) Оценка имущества предприятия методов капитализации дохода.
- 8) Ставка капитализации и способы её расчёта.
- 9) Общая характеристика оценки имущества предприятия методом дисконтированных денежных потоков.
- 10) Основные этапы оценки денежных потоков в прогнозный период при использовании метода дисконтированных денежных потоков.
- 11) Расчёт величины стоимости имущества предприятия в послепрогнозный период.
- 12) Определение ставки дисконтирования по модели оценки капитальных активов.
- 13) Определение ставки дисконтирования по модели средневзвешанной стоимости капитала.
- 14) Экономическое содержание сравнительного подхода к оценке имущества предприятия. Его преимущества и недостатки,
- 15) Основные этапы оценки имущества предприятия методами компании-аналога и сделок.
- 16) Сравнительная характеристика методов компании-аналога, сделок и отраслевых коэффициентов.

- 17) Понятие и виды оценочных мультипликаторов.
- 18) Процедура составления списка предприятий аналогов, критерии отбора и роль финансового анализа.
- 19) Экономическое содержание имущественного подхода к оценке предприятия. Его преимущества и недостатки.
- 20) Экономическое содержание и основные этапы оценки имущества предприятия методом чистых активов.
- 21) Оценка недвижимости предприятия методом капитализации дохода.
- 22) Оценка чистого операционного дохода от вложений в недвижимость.
- 23) Оценка недвижимости предприятия методом сравнительных продаж.
- 24) Сущность и виды поправок, используемых при оценке недвижимости методом сравнительных продаж.
- 25) Экономическое содержание затратного подхода к оценке недвижимости предприятия. Его преимущества и недостатки.
- 26) Оценка стоимости земельного участка. Техника остатка для земли.
- 27) Оценка восстановительной стоимости зданий и сооружений при использовании затратного метода.
- 28) Метод кумулятивного построения и метод прямой капитализации при определении ставки капитализации.
- 29) Оценка нематериальных активов на основе доходного подхода.
- 30) Метод связанных инвестиций при определении коэффициента капитализации.
- 31) Оценка имущества предприятия методом ликвидационной стоимости.
- 32) Общая классификация подходов и методов оценки предприятия.

6.4 Оценочные средства для самостоятельной работы и текущего контроля успеваемости

Тема 1 Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса

- 1) В каких целях осуществляется оценка бизнеса?
- 2) Каким федеральным законом руководствуются эксперты-оценщики?
- 3) В чем заключается основная специфика бизнеса как объекта оценки?
- 4) Что такое рыночная стоимость бизнеса?
- 5) Какую ответственность несет оценщик за результаты своей работы?
- 6) Перечислите источники для анализа финансовой отчетности.
- 7) В какой последовательности проводится анализ финансовой отчетности?

8) На какие виды подразделяют информацию в целях оценки предприятия?

9) Раскройте понятие операционного леввериджа.

10) Определите место финансового анализа в оценке бизнеса.

11) Каковы информационные источники для определения стоимости бизнеса?

12) Назовите цели финансового анализа в оценке бизнеса.

13) Как проводится корректировка финансовой отчетности и ее цели? Каковы результаты финансового анализа?

Тема 2 Доходный подход к оценке бизнеса и его методы

1) Перечислите методы оценки доходного подхода.

2) В какой последовательности проводится расчет денежного потока для собственного капитала и для всего инвестированного капитала?

3) Раскройте понятие ставки дисконтирования.

4) Какие модели расчета ставки дисконтирования вам известны?

5) В какой модели используется коэффициент β ?

6) Определите содержание доходного подхода к оценке стоимости бизнеса (предприятия). Обозначьте основные положения доходного подхода.

7) Определите содержание метода капитализации дохода.

8) Определите содержание метода дисконтирования денежных потоков.

9) Определите содержание метода дисконтирования денежных потоков: выбор модели денежного потока.

10) Определите содержание метода дисконтирования денежных потоков: опишите способ расчета величины стоимости в постпрогнозный период и реверсии.

11) Определите содержание метода дисконтирования денежных потоков: опишите способ расчета текущей стоимости будущих денежных потоков и реверсии.

12) Назовите способы определения ставок дисконтирования.

13) Как происходит прогнозирование доходов в оценке бизнеса?

Тема 3 Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы

1) Перечислите методы оценки сравнительного подхода.

2) Что такое ценовой мультипликатор?

3) Дайте определение понятиям миноритарный и мажоритарный пакеты акций.

4) Что такое земельная арендная плата?

5) Какие критерии определяются при оценке инвестиционных проектов?

6) Дайте характеристику сравнительного подхода к оценке бизнеса. Определите особенности сравнительного подхода к оценке бизнеса.

7) Определите содержание методов рынка капитала и сделок.

8) Определите содержание метода отраслевых соотношений.

9) Как производится оценка стоимости пакета акций?

10) Как производится оценка земельных участков?

11) *Тема 4 Затратный подход и его роль в современной практике оценки стоимости бизнеса*

1) Перечислите методы оценки затратного подхода.

2) Какая базовая формула лежит в основе метода чистых активов?

3) Перечислите этапы оценки методом чистых активов.

4) Раскройте содержание затратного подхода к оценке стоимости бизнеса (предприятия). Укажите особенности затратного подхода к оценке бизнеса.

5) Раскройте содержание метода чистых активов.

6) Раскройте содержание метода ликвидационной стоимости.

7) Как производится оценка имущества предприятия: оценка машин и оборудования?

8) Как производится оценка имущества предприятия: оценка недвижимости?

9) Как производится оценка имущества предприятия: оценка нематериальных активов?

Тема 5 Оценка стоимости бизнеса на основе экономической прибыли

1) Назовите принципы концепции управления стоимостью.

2) В чем суть концепции управления стоимостью?

3) Расскажите о факторах и показателях стоимости (в контексте концепции управления стоимостью).

4) В чем экономическая сущность показателя экономической добавленной стоимости EVA?

5) Перечислите основные факторы, формирующие EVA.

6) Расскажите о достоинствах и недостатках показателя EVA.

Тема 6 Оценка стоимости предприятия (бизнеса) в системе антикризисного управления, оценка проектов реструктуризации бизнеса

1) Раскройте теоретические основы реализации антикризисного управления.

2) Перечислите принципы антикризисного управления.

3) Какие элементы входят в системы антикризисного управления?

4) Каковы факторы, симптомы и причины кризисного состояния предприятия?

5) В чем заключаются финансовая и социальная функции антикризисного управления предприятием? Охарактеризуйте их.

6) Раскройте содержание параметров антикризисного управления, по которым можно судить о его эффективности.

7) Каковы цели и задачи санации предприятия?

8) Определите сущность санации как реорганизационной процедуры.

6.5 Вопросы для подготовки к зачету (тестовому коллоквиуму)

1) В чем сущность оценочной деятельности?

2) Раскройте особенности осуществления оценочной деятельности в современных условиях.

3) В чем суть затратного подхода в оценочной деятельности?

4) Раскройте особенности доходного подхода в оценочной деятельности.

5) Объясните особенности сравнительного подхода в оценочной деятельности.

6) Охарактеризуйте действующие стандарты в оценочной деятельности.

7) Какие подходы, методы и методики, применяемые в оценочной деятельности Вам известны?

8) История развития оценочной деятельности в мире.

9) Охарактеризуйте основные нормативно-правовые документы, регулирующие оценочную деятельность в РФ.

10) Опишите метод дисконтирования денежных потоков при оценке бизнеса.

11) Охарактеризуйте принципы определения ставки дисконтирования в доходном подходе.

12) Раскройте суть метода стоимости чистых активов при оценке бизнеса.

13) Раскройте суть метода ликвидационной стоимости при оценке бизнеса.

14) Раскройте суть метода рынка капитала при оценке бизнеса.

15) Раскройте суть метода сделок при оценке бизнеса.

16) Раскройте суть метода отраслевых коэффициентов при оценке бизнеса.

17) Раскройте содержание понятий «стоимость восстановления» и «стоимость замещения» в рамках осуществления затратного подхода оценочной деятельности.

18) Назовите принципы определения ставки капитализации в доходном подходе.

19) Охарактеризуйте принципы выбора единицы сравнения в сравнительном подходе оценки.

20) Опишите метод поэлементного расчета (разбивки по компонентам) при оценке недвижимости затратным подходом.

21) Охарактеризуйте метод сравнительной единицы при оценке недвижимости затратным подходом.

22) Какие основные подходы применяются при оценке оборудования.

23) Опишите содержание метода дисконтирования денежных потоков.

24) Раскройте содержание метода дисконтирования денежных потоков: выбор модели денежного потока.

25) Раскройте содержание метода дисконтирования денежных потоков: опишите способ расчета величины стоимости в постпрогнозный период и реверсии.

26) Определите содержание метода дисконтирования денежных потоков: опишите способ расчета текущей стоимости будущих денежных потоков и реверсии.

27) Охарактеризуйте основные подходы, применяемые при оценке транспортных средств.

28) Опишите особенности при оценке имущества для целей залога.

29) Раскройте содержание затратного подхода к оценке стоимости бизнеса (предприятия). Укажите особенности затратного подхода к оценке бизнеса.

30) Раскройте содержание метода чистых активов.

31) Раскройте содержание метода ликвидационной стоимости.

6.6 Примерная тематика курсовых работ

Курсовые работы не предусмотрены.

7 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

7.1 Рекомендуемая литература

Основная литература

1. Шведова Н. Ю. Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие / Н. Ю. Шведова, А. Ю. Скороход. — СПб. : Изд-во СПбГЭУ, 2020. — 123 с. — URL: <https://elibrary.ru/item.asp?edn=ymcwqh> (дата обращения: 09.06.2024).
2. Комарова А. В. Оценка стоимости бизнеса / А. В. Комарова, И. И. Моисеева. — Липецк : Информационно-издательское агентство "ЛИК", 2020. — 120 с. — ISBN 978-5-906269-87-4. — EDN LDPNPW. — URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=37615862> (дата обращения: 09.06.2023).
3. Будович Л. С. Оценка стоимости бизнеса (Предприятия) : учебное пособие (курс лекций) / Л. С. Будович. — Санкт-Петербург : Скифия-принт, 2020. — 104 с. — EDN ISHLYI. — URL: <https://elibrary.ru/ishlyi> (дата обращения: 09.06.2024).

Дополнительная литература

1. Некрасова, Н. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / Н. В. Некрасова, О. Е. Матушкина ; Министерство образования и науки Российской Федерации Южно-Уральский государственный университет, Кафедра «Вычислительная математика и высокопроизводительные вычисления». — Челябинск : Издательский центр ЮУрГУ, 2016. — 93 с. — EDN SKHNYL. — URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=41377778> (дата обращения: 16.06.2024).

Нормативные ссылки

1. Российская Федерация. Законы. Об оценочной деятельности в Российской Федерации : Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ Принят Государственной Думой 16 июля 1998 года. Одобрен Советом Федерации 17 июля 1998 года (ред. от 02.07.2021) — URL: <https://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-29071998-n-135-fz-ob/> (дата обращения: 21.06.2023).
2. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» утвержден Приказом Минэкономразвития РФ об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки №200 от 14.04.2022 — URL: <https://www.economy.gov.ru> (дата обращения: 21.06.2024).

7.2 Базы данных, электронно-библиотечные системы, информационно-справочные и поисковые системы

1. Научная библиотека ДонГТУ : официальный сайт. — Алчевск. — URL: library.dstu.education. — Текст : электронный.
2. Научно-техническая библиотека БГТУ им. Шухова : официальный сайт. — Белгород. — URL: <http://ntb.bstu.ru/jirbis2/>. — Текст : электронный.
3. Консультант студента : электронно-библиотечная система. — Москва. — URL: <http://www.studentlibrary.ru/cgi-bin/mb4x>. — Текст : электронный.

4. Университетская библиотека онлайн : электронно-библиотечная система. — URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=main_ub_red. — Текст : электронный.

5. IPR BOOKS : электронно-библиотечная система. — Красногорск. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/>. — Текст : электронный.

7.2 Базы данных, электронно-библиотечные системы, информационно-справочные и поисковые системы

1 Научная библиотека ДонГТУ – library.dstu.education

2 Электронная библиотека БГТУ им. Шухова – <http://ntb.bstu.ru/jirbis2/>

3 Электронно-библиотечная система «Консультант студента» – <http://www.studentlibrary.ru/cgi-bin/mb4x>

4 Электронно-библиотечная система «Университетская библиотека онлайн» – http://biblioclub.ru/index.php?page=main_ub_red

Наименование оборудованных учебных кабинетов	Адрес (местоположение) учебных кабинетов
Специальные помещения: <i>учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, текущего контроля и промежуточной аттестации, представления результатов самостоятельного исследования ВКР и др., оборудованная специализированной (учебной) мебелью; набором демонстрационного оборудования для представления информации: мультимедиа-проектор, компьютер</i> <i>компьютерный класс (учебная аудитория) для групповых и индивидуальных консультаций, для проведения курсового проектирования (выполнения курсовых работ), организации самостоятельной работы, в том числе, научно-исследовательской, оборудованная учебной мебелью, компьютерами с неограниченным доступом к сети Интернет, включая доступ к ЭБС</i>	ауд. <u>206</u> корп. <u>2</u> ауд. <u>412</u> корп. <u>2</u>

Лист согласования РПД

Разработал
доцент кафедры
финансов и бухгалтерского учета
(должность)


(подпись)

А.Г. Рассказов
(Ф.И.О.)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

и.о. заведующего кафедрой
финансов и бухгалтерского учета


(подпись)

Е.А. Эккерт
(Ф.И.О.)

Протокол № 15 заседания кафедры
финансов и бухгалтерского учета

от 01.07.2024 г.

и.о. декана факультета экономики,
управления и лингвистического
сопровождения


(подпись)

Э.Р. Самкова
(Ф.И.О.)

Согласовано

Председатель методической
комиссии по направлению подготовки
38.03.01 Экономика (Финансы и кредит)


(подпись)

Е.А. Эккерт
(Ф.И.О.)

Начальник учебно-методического центра


(подпись)

О.А. Коваленко
(Ф.И.О.)

Лист изменений и дополнений

Номер изменения, дата внесения изменения, номер страницы для внесения изменений	
ДО ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ:	ПОСЛЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ:
Основание:	
Подпись лица, ответственного за внесение изменений	