

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Вишневский Дмитрий Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 30.04.2025 11:55:50
Уникальный программный ключ:
03474917c4d012283e5ad996a48a5e70bf8da957

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНБАССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «ДонГТУ»)

Факультет экономики, управления и лингвистического сопровождения
Кафедра экономики и управления



УТВЕРЖДАЮ

и.о. проректора по учебной работе
Д.В. Мулов

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Инвестиционная деятельность предприятия

(наименование дисциплины)

38.03.01 Экономика

(код, наименование направления)

Экономика предприятий и организаций

(профиль подготовки)

Квалификация бакалавр
(бакалавр/специалист/магистр)

Форма обучения очная, очно-заочная
(очная, очно-заочная, заочная)

1 Цели и задачи изучения дисциплины

Цели дисциплины. Целью освоения дисциплины «Инвестиционная деятельность предприятия» является приобретение студентами комплексных знаний в области инвестиционной деятельности и механизма финансирования инвестиций, планирования предпринимательской деятельности и развития современных форм и методов ведения бизнеса.

Задачи изучения дисциплины:

- ознакомить студентов с методическими основами организации инвестиционной деятельности на предприятии;
- приобрести практические навыки оценки осуществимости и эффективности инвестиций;
- изучить методы оценки инвестиционной привлекательности на различных уровнях хозяйствования;
- сформировать практические навыки разработки и обоснования инвестиционных проектов на предприятиях, навыки оценки проектов с использованием специализированных программных продуктов.

Дисциплина направлена на формирование профессиональной компетенции (ПК-1) выпускника.

2 Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Логико-структурный анализ дисциплины – курс входит в часть Блока 1, формируемую участниками образовательных отношений по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций»).

Дисциплина реализуется кафедрой экономики и управления.

Основывается на базе дисциплин: «Экономика предприятия», «Экономический анализ», «Управление проектами», «Менеджмент», «Финансы».

Является основой для изучения дисциплин по профилю подготовки, и основой для подготовки к написанию выпускной квалификационной работы бакалавра.

Для изучения дисциплины необходимы компетенции, сформированные у студента для решения профессиональных задач деятельности.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (36 ч.), практические (36 ч.) занятия и самостоятельная работа студента (72 ч.).

Для очно-заочной формы обучения программой дисциплины предусмотрены лекционные (20 ак.ч.), практические (20 ак.ч.) занятия и самостоятельная работа студента (104 ак.ч.).

Дисциплина изучается на 3 курсе в 5 семестре для очной формы обучения, на 3 курсе в 6 семестре для очно-заочной формы. Форма промежуточной аттестации – экзамен.

3 Перечень результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

Процесс изучения дисциплины «Инвестиционная деятельность предприятия» направлен на формирование компетенции, представленной в таблице 1.

Таблица 1 – Компетенции, обязательные к освоению

Содержание компетенции	Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
Способен обосновать, разработать инвестиционный проект, провести аналитический этап его экспертизы, оценить эффективность и сформировать экспертное заключение о возможности реализации инвестиционного проекта.	ПК-1	ПК-1.1. Собирает и анализирует первичные данные для разработки и реализации инвестиционного, проекта. ПК-1.2. Проводит аналитический этап экспертизы инновационного проекта (нового бизнеса), используя базы данных. ПК-1.3. Подготавливает предложения по инвестиционным проектам в соответствии с целями проекта, формирует экспертное заключение о возможности реализации инвестиционного проекта, производит общую оценку эффективности инвестиционного проекта, его устойчивости к изменению условий внутренней и внешней среды, анализирует риски проекта. ПК-1.4. Обосновывает целесообразность и социально-экономическую эффективность инвестиционных проектов, направленных на коммерциализацию инноваций, на основе существующих методик оценки, а также формирует экспертное заключение

4 Объём и виды занятий по дисциплине

Общая трудоёмкость учебной дисциплины составляет 4 зачётные единицы, 144 ак.ч.

Самостоятельная работа студента (СРС) включает проработку материалов лекций, подготовку к практическим занятиям, текущему контролю, выполнение индивидуального задания, самостоятельное изучение материала и подготовку к экзамену, дифференцированному зачету.

При организации внеаудиторной самостоятельной работы по данной дисциплине используются формы и распределение бюджета времени на СРС для очной формы обучения в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2 – Распределение бюджета времени на СРС

Вид учебной работы	Всего ак.ч.	Ак.ч. по семестрам
		5
Аудиторная работа, в том числе:	72	72
Лекции (Л)	36	36
Практические занятия (ПЗ)	36	36
Лабораторные работы (ЛР)	-	-
Курсовая работа/курсовой проект	-	-
Самостоятельная работа студентов (СРС), в том числе:	72	72
Подготовка к лекциям	8	8
Подготовка к лабораторным работам	-	-
Подготовка к практическим занятиям / семинарам	14	14
Выполнение курсовой работы / проекта	20	20
Расчетно-графическая работа (РГР)	-	-
Реферат (индивидуальное задание)	10	10
Домашнее задание	10	10
Подготовка к контрольной работе	-	-
Подготовка к коллоквиуму	6	6
Аналитический информационный поиск	-	-
Работа в библиотеке	-	-
Подготовка к экзамену/диф.зачёту/зачету	4	4
Промежуточная аттестация – экзамен/диф.зачёт/зачёт	Э/ДЗ	Э/ДЗ
Общая трудоемкость дисциплины		
ак.ч.	144	144
з.е.	4	4

5 Содержание дисциплины

С целью освоения компетенции, приведенной в п.3 дисциплина разбита на 8 тем:

- тема 1 (Теоретические основы инвестирования);
- тема 2 (Теоретические основы инвестиционного проектирования);
- тема 3 (Сущность управления инвестициями);
- тема 4 (Основные положения инвестиционного анализа);
- тема 5 (Анализ инвестиционной деятельности);
- тема 6 (Анализ инвестиционной привлекательности организаций);
- тема 7 (Анализ финансовых инвестиций);
- тема 8 (Оценка рисков инвестиционных проектов).

Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов для очной и очно-заочной формы приведены в таблице 3 и 4 соответственно.

Таблица 3 – Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов (очная форма обучения)

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
1	Теоретические основы инвестирования	Экономическая сущность инвестиций и инвестиционной деятельности. Сущностные характеристики инвестиций как объект управления на предприятии. Классификация инвестиций. Роль инвестиций в обеспечении эффективного функционирования предприятия. Инвестиционная деятельность предприятия.	4	Теоретические основы инвестирования	6	—	—
2	Теоретические основы инвестиционного проектирования	Основные понятия и этапы разработки инвестиционного проекта. Классификация инвестиционных проектов. Этапы жизненного цикла инвестиционного проекта. Бизнес-план и его роль в финансовой оценке. инвестиционного проекта.	4	Теоретические основы инвестиционного проектирования	6	—	—
3	Сущность управления инвестициями	Основные принципы управления и финансовой оценки инвестиций. Факторы, оказывающие влияние на инвестиционную деятельность. Управление реальными и финансовыми инвестициями на предприятии.	4	Сущность управления инвестициями	4	—	—
4	Основные положения инвестиционного анализа	Теоретические основы инвестиционного анализа. Методические основы инвестиционного анализа: методы оценки инвестиционных проектов.	4	Основные положения инвестиционного анализа	4	—	—
5	Анализ инвестиционной деятельности	Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска. Анализ цены и структуры капитала инвестиционного проекта. Анализ эффективности лизинговых операций.	4	Анализ инвестиционной деятельности	4	—	—
6	Анализ инвестиционной привлекательности организаций	Подходы к содержанию понятия «инвестиционная привлекательность организации». Методические основы анализа инвестиционной привлекательности организации.	4	Анализ инвестиционной привлекательности организаций	4	—	—

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
7	Анализ финансовых инвестиций	Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими. Оценка эффективности финансовых инвестиций. Оценка качества финансовых инструментов. Формирование портфеля финансовых инвестиций.	4	Анализ финансовых инвестиций	4	—	—
8	Оценка рисков инвестиционных проектов	Основные определения и классификация рисков инвестиционного проектирования Качественная оценка уровня риска Количественная оценка уровня риска Методы оценки рисков инвестиционных проектов	8	Оценка рисков инвестиционных проектов	4	—	—
Всего аудиторных часов			36	36		—	

Таблицы 4 – Виды занятий по дисциплине и распределение аудиторных часов (очно-заочная форма обучения)

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
1	Теоретические основы инвестирования	Экономическая сущность инвестиций и инвестиционной деятельности. Сущностные характеристики инвестиций как объект управления на предприятии. Классификация инвестиций. Роль инвестиций в обеспечении эффективного функционирования предприятия. Инвестиционная деятельность предприятия.	2	Теоретические основы инвестирования	2	—	—
2	Теоретические основы инвестиционного проектирования	Основные понятия и этапы разработки инвестиционного проекта. Классификация инвестиционных проектов. Этапы жизненного цикла инвестиционного проекта. Бизнес-план и его роль в финансовой оценке инвестиционного проекта.	2	Теоретические основы инвестиционного проектирования	2	—	—
3	Сущность управления инвестициями	Основные принципы управления и финансовой оценки инвестиций. Факторы, оказывающие влияние на инвестиционную деятельность. Управление реальными и финансовыми инвестициями на предприятии.	2	Сущность управления инвестициями	2	—	—
4	Основные положения инвестиционного анализа	Теоретические основы инвестиционного анализа. Методические основы инвестиционного анализа: методы оценки инвестиционных проектов.	2	Основные положения инвестиционного анализа	2	—	—
5	Анализ инвестиционной деятельности	Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска. Анализ цены и структуры капитала инвестиционного проекта. Анализ эффективности лизинговых операций.	2	Анализ инвестиционной деятельности	2	—	—
6	Анализ инвестиционной привлекательности организаций	Подходы к содержанию понятия «инвестиционная привлекательность организации» Методические основы анализа инвестиционной привлекательности организации	2	Анализ инвестиционной привлекательности организаций	2	—	—

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины	Содержание лекционных занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Темы практических занятий	Трудоемкость в ак.ч.	Тема лабораторных занятий	Трудоемкость в ак.ч.
7	Анализ финансовых инвестиций	Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими. Оценка эффективности финансовых инвестиций. Оценка качества финансовых инструментов. Формирование портфеля финансовых инвестиций.	2	Анализ финансовых инвестиций	2	—	—
8	Оценка рисков инвестиционных проектов	Основные определения и классификация рисков. инвестиционного проектирования. Качественная оценка уровня риска. Количественная оценка уровня риска. Методы оценки рисков инвестиционных проектов.	6	Оценка рисков инвестиционных проектов	6	—	—
Всего аудиторных часов			20		20	—	

6 Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

6.1 Критерии оценивания

В соответствии с Положением о кредитно-модульной системе организации образовательного процесса ФГБОУ ВО «ДонГТУ» (https://www.dstu.education/images/structure/license_certificate/polog_kred_modul.pdf) при оценивании сформированности компетенций по дисциплине используется 100-балльная шкала.

Перечень компетенций по дисциплине и способы оценивания знаний приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Перечень компетенций по дисциплине и способы оценивания знаний

Код и наименование компетенции	Способ оценивания	Оценочное средство
ПК-1	Экзамен Диф.зачет	Комплект контролирующих материалов для экзамена диф.зачета

Всего по текущей работе в семестре студент может набрать 100 баллов, в том числе:

- тестовый контроль или устный опрос на коллоквиумах (2 работы) – всего 40 баллов;
- практические работы – всего 40 баллов;
- за выполнение индивидуального и домашнего задания – всего 20 баллов.

Экзамен проставляется автоматически, если студент набрал в течении семестра не менее 60 баллов и отчитался за каждую контрольную точку. Минимальное количество баллов по каждому из видов текущей работы составляет 60% от максимального.

Экзамен по дисциплине «Инвестиционная деятельность предприятия» проводится по результатам работы в семестре. В случае, если полученная в семестре сумма баллов не устраивает студента, во время промежуточной аттестации студент имеет право повысить итоговую оценку либо в форме устного собеседования по приведенным ниже вопросам (п.п. 6.5), либо в результате тестирования.

Шкала оценивания знаний при проведении промежуточной аттестации приведена в таблице 6.

Таблица 6 – Шкала оценивания знаний

Сумма баллов за все виды учебной деятельности	Оценка по национальной шкале зачёт/экзамен
0-59	Не зачтено/неудовлетворительно
60-73	Зачтено/удовлетворительно
74-89	Зачтено/хорошо
90-100	Зачтено/отлично

6.2 Домашнее задание

В качестве домашнего задания студенты выполняют:

- работу над составлением конспекта изученного материала;
- рабочей программой курса «Инвестиционная деятельность предприятия» предусмотрено решение типовых задач, подготовка реферата и выполнение контрольной работы. Перечень задач, исходные данные к решению задач, указания к решению задач, представлены в учебно-методических материалах по дисциплине «Инвестиционная деятельность предприятия», доступ к которым обеспечивается в электронном виде на сайте дистанционного обучения ФГБОУ ВО «ДонГТУ» (Режим доступа: <https://moodle.dstu.education/>).

В качестве индивидуального задания студенты очной формы готовят реферат или презентацию на одну из приведенных ниже тем.

6.3 Темы для рефератов (презентаций) – индивидуальное задание

- 1) Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта (принципы, методы, практика на примере ИП).
- 2) Методы учета риска, неопределенности и инфляции при принятии инвестиционных решений (методика и расчеты).
- 3) Сравнительный анализ инвестиционных проектов (методика и практика).
- 4) Государственная поддержка приоритетных инвестиционных проектов (законодательство и практика).
- 5) Оценка стоимости собственного и заемного капитала при финансировании проектов (методы, оценка, расчет).
- 6) Понятие и методы оценка инвестиционного климата (понятие, методы оценки, проблемы).
- 7) Виды инвестиционных стратегий на фондовом рынке, методы формирования портфеля.
- 8) Инвестиционные цели и показатели оценки инвестиционных качеств ценных бумаг.
- 9) Консервативная инвестиционная стратегия (на примере депозитов, ПИФов, облигаций).
- 10) Разработка агрессивной инвестиционной стратегии.

11) Золото как инструмент хеджирования риска при формировании инвестиционного портфеля.

12) Стратегия инвестирования в недвижимость.

Варианты расчетной части индивидуального задания

Задача 1

На основании проведенных ранее маркетинговых исследований, обошедшихся в 1 000 000,00, предприятие рассматривает инвестиционный проект, предусматривающий выпуск линейки новых продуктов П1, П2 и П3. Для реализации проекта требуется закупить необходимое оборудование стоимостью 50 000 000,00. Затраты на доставку и установку оборудования оцениваются в 15% от закупочной стоимости оборудования. Затраты на создание начального запаса сырья и материалов, величина предполагаемой выручки и переменные затраты в разрезе продуктов приведены ниже:

Показатель	П1	П2	П3
Затраты на начальный запас сырья и материалов	500 000	600 000	1 500 000
Выручка по году	10 000 000	12 000 000	20 000 000
Переменные затраты по году	3 000 000	6 000 000	12 000 000

Величина постоянных затрат для каждого периода оценивается в 10000000. Стоимость капитала для предприятия оценивается в 35%.

Жизненный цикл проекта предполагается равным пяти годам. В течение этого срока стоимость оборудования будет амортизироваться по линейному методу. Предполагается, что к концу срока реализации проекта оборудование может быть продано за 20 000 000,00. Остаточная балансовая стоимость оборудования оценивается в 15 000 000,00. Затраты на создание оборотного капитала могут быть восстановлены в размере 75% от начальной величины. Ставка налога на прибыль для предприятия равна 20%.

Разработать план движения денежных средств. Оценить целесообразность реализации инвестиционного проекта.

Задача 2

Предприятие рассматривает возможность замены своего оборудования, которое было приобретено за 200 000,00 и введено в эксплуатацию четыре года назад. Имеющееся оборудование с учетом технического состояния может эксплуатироваться еще в течение трех лет с ежегодным снижением выпуска на 5% от современного объема с сохранением величины постоянных затрат на прежнем уровне. Предполагается, что после трех лет оборудование будет списано, а выпуск производимой на нем продукции прекращен. Имеющееся оборудование может быть продано на 10% ниже чистой балансовой стоимости на конец четвертого года.

Проведенные маркетинговые исследования стоимостью 20 000,00

подтвердили целесообразность прекращения производства продукта через три года.

Предложение производителя современного оборудования того же типа представлено в таблице:

Показатель	Величина
Стоимость с доставкой и установкой	250 000,00
Нормативный срок эксплуатации, лет	7
Возможная цена реализации после трех лет эксплуатации	150 000,00
Оценка сокращения ежегодных переменных затрат за счет внедрения	40 000,00
Ежегодная экономия на постоянных затратах	15 000,00

Стоимость капитала на предприятии составляет 17,75 %.

Ставка налога на прибыль равна 20%.

На предприятии используется линейный метод начисления амортизации.

Разработать план движения денежных средств. Оценить целесообразность реализации инвестиционного проекта.

Задача 3

Срок реализации инвестиционного проекта составляет 5 лет, единовременные инвестиционные затраты — 1400 ден. ед., проектная ставка дисконтирования — 15%, величина денежного потока постоянна для каждого года реализации проекта.

Необходимо оценить рискованность инвестиционного проекта, если известны следующие данные, тыс. руб.:

Показатель	Вероятность наступления события, коэффициент					
	0,02	0,1	0,15	0,25	0,45	0,03
Годовой объем продаж	433,73	451,0	463,0	477,94	496,32	516,69
Годовые издержки на производство и реализацию продукции	220,0	209,82	191,44	180,0	172,0	166,0
Годовой объем амортизации	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0

Задача 4

Определите чувствительность чистой приведенной стоимости к колебаниям следующих показателей: цены единицы продукции и суммарных издержек на 5% как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения. Расчеты выполнить в Excel, расчетные таблицы приложить. По результатам расчетов сделать выводы.

Показатель	Значение
Величина начальных капиталовложений, тыс. ден. ед.	11000
Объем реализации по годам, шт:	
1-й год	5350
2-й год	5350
3-й год	5350
Цена единицы продукции, тыс. ден. ед.	
1-й год	3,2
2-й год	3
3-й год	4,5
Суммарные издержки, тыс. ден. ед.	
1-й год	2500
2-й год	2700
3-й год	3200
Показатель	Значение
Амортизация, тыс. ден. ед.	
1-й год	600
2-й год	600
3-й год	600
Норма дисконта, %	20

6.4 Оценочные средства для самостоятельной работы и текущего контроля успеваемости

Тема 1 Теоретические основы инвестирования

- 1) Какие особенности имеет процесс инвестирования?
- 2) Какими нормативными актами регламентируется инвестиционная деятельность в РФ?
- 3) Перечислите состав участников инвестиционной деятельности.
- 4) Перечислите и охарактеризуйте различные виды инвестиций.
- 5) Перечислите основные особенности инвестиционной деятельности предприятия.
- 6) Дайте характеристику инвестиционной политике государства как важному рычагу экономического роста.
- 7) Существует ли связь между социальным и политическим положением в обществе и активностью инвестиционного процесса?

Тема 2 Теоретические основы инвестиционного проектирования

- 1) Что понимается под инвестиционным проектом?
- 2) Какие проекты называются независимыми, а какие – альтернативными? Приведите примеры.
- 3) Какие факторы определяют каждый проект?
- 4) Дайте характеристику этапам жизненного цикла проекта.
- 5) На каком этапе производится формирование идеи проекта и предварительный выбор инвестора?

6) Почему маркетинговые исследования производят на первом этапе инвестиционного планирования?

7) В каком разделе бизнес-плана описываются цели маркетинга и стратегия компании на рынке?

8) Какие документы формируют финансовый раздел бизнес-плана?

Тема 3 Сущность управления инвестициями

1) Раскройте задачи и функции управления инвестициями.

2) В чем заключается сущность инвестиционной политики предприятия?

3) Перечислите особенности управления реальными инвестициями на предприятии.

4) Перечислите особенности управления финансовыми инвестициями на предприятии.

5) Раскройте основные категории и принципы экономической оценки инвестиционных вложений.

6) Какие факторы оказывают влияние на инвестиционную деятельность?

Тема 4 Основные положения инвестиционного анализа

1) Какому из них будет отдано предпочтение при сравнении альтернативных инвестиционных проектов по критерию NPV?

2) О чем свидетельствует отрицательное значение критерия NPV?

3) Если внутренняя норма доходности проекта IRR выше средней стоимости капитала действующего предприятия, следует ли финансировать инвестиционный проект?

4) Будет ли суммарная внутренняя норма доходности IRR проектов А и Б при их одновременном осуществлении равна внутренней норме доходности каждого из них в отдельности?

5) Какому из них будет отдано предпочтение при выборе инвестиционного проекта из ряда альтернативных по критерию РР

6) Укажите достоинства и недостатки методики расчета срока окупаемости инвестиций РР.

7) Если в анализе срока окупаемости инвестиций по одному и тому же проекту использовать дисконтированные и учетные оценки, возникнет ли разница в полученных результатах? Почему?

Тема 5 Анализ инвестиционной деятельности

1) Какова взаимосвязь между уровнем инфляции и размером дисконтной ставки?

2) Опишите возможный состав источников финансирования реальных инвестиций.

3) Что понимается под ценой капитала?

4) Опишите алгоритм расчета цены основных источников капитала: банковского кредита, облигационного займа, эмиссии акций (обыкновенных и привилегированных), нераспределенной прибыли предприятия.

5) С какой целью в инвестиционном анализе используется эффективная годовая процентная ставка?

6) Как рассчитывается эффект финансового рычага? Что означает его высокое или низкое значение?

7) Как рассчитать среднюю взвешенную цену финансирования инвестиционного проекта?

Тема 6 Анализ инвестиционной привлекательности организаций

1) Что такое инвестиционная привлекательность?

2) Какие факторы влияют на уровень инвестиционной привлекательности?

3) Какие существуют методики оценки инвестиционной привлекательности?

4) Как финансовое состояние предприятия влияет на его инвестиционную привлекательность?

5) Как на основе оценки инвестиционной привлекательности можно выявить слабые стороны предприятия?

Тема 7 Анализ финансовых инвестиций

1) Какие формы финансовых инвестиций вы знаете?

2) В чем заключается особенность управления различными формами финансовых инвестиций.

3) Какие показатели позволяют оценить эффективность финансовых инвестиций?

4) Какие критерии обуславливают качество финансовых инструментов?

5) Приведите основные финансовые стратегии формирования портфеля финансовых инвестиций.

Тема 8 Оценка рисков инвестиционных проектов

1) Поясните, что понимается под неопределенностью и риском инвестиционного проекта?

2) Раскройте классификацию инвестиционных рисков.

3) Приведите классификацию инвестиционных рисков по стадиям инвестиционного проекта. Опишите последствия риска на каждой стадии и способы страхования риска.

4) Как можно проклассифицировать инвесторов по степени склонности к риску?

5) Какие методы учета инвестиционного риска вы знаете?

6) Что анализируется в имитационной модели оценки риска инвестиционного проекта, что она собой представляет?

7) В чем заключается метод анализа чувствительности? Опишите последовательность его проведения.

8) Дайте характеристику метода Монте-Карло.

9) В чем суть оценки риска методом построения дерева решений? Что является ограничением практического использования данного метода?

10) В чем содержательная сторона метода корректировки на риск денежного потока?

11) Каким образом корректируется на риск коэффициент дисконтирования и зачем?

12) Какие существуют приемы по снижению степени риска?

6.5 Вопросы для подготовки к экзамену (тестовому коллоквиуму)

- 1) В чем заключается экономическая сущность инвестиций?
- 2) Каковы основные принципы инвестирования?
- 3) Как Вы считаете, для чего нужно знать правила успеха в инвестировании?
- 4) Что такое инвестиционный актив?
- 5) Перечислите нормативно–правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в России.
- 6) Какие типы инвестиционных активов Вы знаете?
- 7) Кто выступает субъектом инвестиционной деятельности?
- 8) Какими бывают финансовые активы?
- 9) Что собой представляет инвестиционный портфель?
- 10) Что такое агрессивный инвестиционный портфель? В чем его риски?
- 11) Есть ли примеры готовых сбалансированных портфелей?
- 12) Объясните, в чем состоят основные различия между денежными рынками, рынками облигаций и рынками акций.
- 13) Зачем нужны рынки облигаций?
- 14) Что такое облигация?
- 15) Какой вид анализа финансового рынка или актива вам ближе?
- 16) Что включает в себя технический анализ?
- 17) Технический анализ позволит снизить риск инвестиций?
- 18) Для чего первоначально использовались форвардные и фьючерсные контракты на товарных рынках?
- 19) В чем состоят основные различия между открытым торгом и внебиржевой торговлей деривативами?
- 20) Можете ли вы привести примеры финансовых фьючерсов и бирж, на которых ими торгуют?
- 21) В чем причины роста альтернативных инвестиций?
- 22) Согласны ли вы с предложенными мероприятиями по развитию краудфандинга в России? Являются ли они достаточными?
- 23) Приведите примеры роста вложений в произведения искусства.

6.6 Примерная тематика курсовых работ

Рабочей программой курса «Инвестиционная деятельность предприятия» предусмотрено выполнение курсовой работы. Подготовка, написание и защита курсовой работы — это завершающий этап изучения дисциплины " Инвестиционная деятельность предприятия".

Содержание теоретического раздела курсовой работы (реферативная часть):

Тема 1 Теоретические основы инвестиционного проектирования

- 1.1 Сущность инвестиционного проектирования.
- 1.2 Инновационные подходы в инвестиционном проектировании.
- 1.3 Предпосылки и перспективы развития инвестиционного

проектирования.

Тема 2 Методология эффективной инвестиционной деятельности

1.1 Разработка оптимального инвестиционного решения.

1.2 Оптимизация инвестиций (бюджета капиталовложений)

предприятия.

1.3 Способы документирования инвестиционных решений.

Тема 3 Концепция и методы инвестиционного проектирования

1.1 Принципы разработки концепции проектирования.

1.2 Основные модели принятия инвестиционных решений.

1.3 Методы концептуальной разработки проекта.

Тема 4 Бюджетирование инвестиционного проекта

1.1 Инвестиционные затраты: виды, классификация.

1.2 Определение стоимости проекта.

1.3 Дивидендная политика проекта.

Тема 5 Концептуальные основы инвестиционной политики

1.1 Инвестиционная политика: сущность, цели и задачи.

1.2 Направления и методы реализации инвестиционной политики.

1.3 Новые подходы к инвестиционной политике.

Тема 6 Финансирование инвестиционной деятельности

1.1 Понятие, источники, формы и методы финансирования инвестиционной деятельности.

1.2 Самофинансирование инвестиционной деятельности.

1.3 Государственное финансирование.

Тема 7 Инвестиционная политика предприятия

1.1 Формирование инвестиционной стратегии предприятия.

1.2 Реальное инвестирование на предприятии.

1.3 Инвестиционный портфель предприятия.

Тема 8 Управление инвестициями в реальные активы

1.1 Виды инвестиций в реальные активы.

1.2 Инвестиционные проекты и методы оценки их эффективности.

1.3 Риски инвестиционного проекта.

Тема 9 Управление финансовыми инвестициями

1.1 Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими.

1.2 Основные финансовые инструменты.

1.3 Формирование портфеля финансовых инвестиций.

Тема 10 Инвестиционная привлекательность предприятий

1.1 Подходы к содержанию понятия «инвестиционная привлекательность предприятий».

1.2 Основы анализа инвестиционной привлекательности предприятий.

1.3 Инновационные мероприятия по совершенствованию инвестиционной привлекательности предприятий.

Тема 11 Инвестиционный рынок

1.1 Понятие инвестиционного рынка, его особенности и состав.

1.2 Конъюнктура инвестиционного рынка.

1.3 Последовательность изучения инвестиционного рынка.

Тема 12 Формирование инвестиционной стратегии предприятия

1.1 Сущность инвестиционной стратегии и принципы ее разработки.

1.2 Разработка стратегических направлений инвестиционной деятельности.

1.3 Стратегия формирования инвестиционных ресурсов.

Тема 13 Реальные инвестиции

1.1 Капитальные вложения, их структура и характеристика.

1.2 Капитальное строительство.

1.3 Оценка объектов реального инвестирования.

Тема 14 Формирование и оценка инвестиционного портфеля предприятия

1.1 Принципы и последовательность формирования инвестиционного портфеля.

1.2 Особенности формирования и оценки портфеля реальных инвестиционных проектов.

1.3 Особенности формирования и оценки портфеля ценных бумаг.

Тема 15 Инструменты управления инвестициями

1.1 Метод компаундирования и его применение в инвестиционном проектировании.

1.2 Метод дисконтирования и его применение в инвестиционном проектировании.

1.3 Лаг и расчетный период в инвестиционном проектировании.

Тема 16 Управление рисками реальных инвестиций

1.1 Неопределенность и риск реальных инвестиций.

1.2 Виды рисков реальных инвестиций и их характеристики.

1.3 Мероприятия, способствующие снижению степени рисков реальных инвестиций.

Тема 17 Принципы формирования и подготовки инвестиционных проектов

1.1 Этапы подготовки инвестиционного проекта.

1.2 Выбор и анализ товаров и рынков.

1.3 Жизненный цикл продукта.

Тема 18 Оценка инвестиционных рисков

1.1 Понятие об инвестиционных рисках. Виды рисков.

1.2 Методы анализа рисков.

1.3 Мероприятия, способствующие снижению влияния рисков.

Тема 19 Инвестиции в основной капитал

1.1 Сущность капитальных вложений и их роль. Связи и различия понятий «капитальные вложения» и «инвестиции», «капитальные вложения» и «основные фонды».

1.2 Структура капитальных вложений и направления ее совершенствования.

1.3 Роль капитального строительства в инвестиционном процессе.

Тема 20 Теоретические аспекты стратегического инвестиционного

планирования

1.1 Сущность и функции, цели и порядок разработки стратегического плана, его значение в условиях переходной экономики.

1.2 Принципы и методы инвестиционного планирования.

1.3 Формирование инвестиционной стратегии предприятия в условиях рыночной экономики.

Тема 21 Прогнозирование и планирование инвестиционной деятельности организации

1.1 Сущность и методология прогнозирования.

1.2 Прогнозирование инвестиционной деятельности предприятия.

1.3 Бизнес-план предприятия. Сущность, основные разделы и их характеристика

7 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

7.1 Рекомендуемая литература

Основная литература

1. Балдин, К. В. Управление инвестициями: учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко, О. И. Швайка; под общ. ред. К. В. Балдина. – 4-е изд., стер. – Москва: Дашков и К°, 2022. – 238 с.: ил., табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=684459> (дата обращения: 26.08.2024). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-394-04617-9. – Текст: электронный.
2. Шарп, У.Ф. Инвестиции: Investments: перевод с английского: учебник для использования в учебном процессе студентами высших учебных заведений, обучающимся по экономическим специальностям / У.Ф. Шарп, Г.Д. Александер, Д.В. Бэйли. – Москва: ИНФРА-М, 2022. – 1028 с.: ил. + прил. – (Университетский учебник). – ISBN 978-5-16-016789-3. – 10 экз.

Дополнительная литература

1. Корчагин, Ю.А. Инвестиции и инвестиционный анализ: учебник соответствует образовательному стандарту высшего проф. образования по курсу "Инвестиции" / Ю.А. Корчагин. – Ростов-на-Дону: Феникс, 2010. – 606 с.: ил. + прил. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-222-17143-1. – 1 экз.
2. Борисова, О.В. Инвестиции. В 2-х т. Т. 1. Инвестиционный анализ: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры для студ. вузов, обуч. по экон. направлениям и спец. / О.В. Борисова, Н.И. Малых, Л.В. Овешникова. – М.: Юрайт, 2017. – 219 с.: ил. + табл. – (Бакалавр и магистр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-01718-2. – 2 экз.

Нормативные ссылки

1. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31 июля 1998 года N 146-ФЗ. (ред. от 08.08.2024 N 259-ФЗ). — Текст: электронный // Гарант: информационно-правовое обеспечение / Компания «Гарант». — URL: <https://base.garant.ru/10900200/25605d37e0d949733dabd5925cff7406/> (дата обращения: 12.08.2024).
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 5 августа 2000 года N 117-ФЗ. (ред. от 08.08.2024 N 294-ФЗ). — Текст: электронный // Гарант: информационно-правовое обеспечение / Компания «Гарант». — URL: <https://base.garant.ru/10900200/a9a754f9362cc6d913de8ff6886b8c4c/> (дата обращения: 12.08.2024).
3. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 28.12.2013) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (дата обращения: 12.08.2024).
4. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ (ред. от 28.06.2013) «О финансовой аренде (лизинге)» (дата обращения: 12.08.2024).

Учебно-методическое обеспечение

1. Методические указания к выполнению курсовой работы по курсу «Инвестиционная деятельность предприятия» для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» профиль (направленность) «Экономика предприятий и организаций» всех форм обучения/ Сост.: Л.А. Антипова, Л.П. Антипова, Ю.А. Оникийчук. – Алчевск: ГОУ ВО ЛНР «ЛГУ им. В. Даля», 2021 – 34с.

7.2 Базы данных, электронно-библиотечные системы, информационно-справочные и поисковые системы

1. Научная библиотека ДонГТУ: официальный сайт. — Алчевск. — URL: library.dstu.education. — Текст: электронный.

2. Сетевое издание «Сайт дистанционного обучения ФГБОУ ВО «ДонГТУ». – Режим доступа: <http://moodle.dstu.education>.

3. Научно-техническая библиотека БГТУ им. Шухова: официальный сайт. — Белгород. — URL: <http://ntb.bstu.ru/jirbis2/>. — Текст: электронный.

4. Консультант студента: электронно-библиотечная система. — Москва. — URL: <http://www.studentlibrary.ru/cgi-bin/mb4x>. — Текст: электронный.

5. Университетская библиотека онлайн: электронно-библиотечная система. — URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=main_ub_red. — Текст: электронный.

8 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Материально-техническая база обеспечивает проведение всех видов деятельности в процессе обучения, соответствует требованиям ФГОС ВО.

Материально-техническое обеспечение представлено в таблице 7.

Таблица 7 – Материально-техническое обеспечение

Наименование оборудованных учебных кабинетов	Адрес (местоположение) учебных кабинетов
Специальные помещения: <i>учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, текущего контроля и промежуточной аттестации и др., оборудованная специализированной (учебной) мебелью;</i> набором демонстрационного оборудования для представления информации: интерактивная доска – 1шт.; акустическая система – 1шт.; проектор EPSON – 1шт.; системный блок AMDEI SONATA – 1шт.; монитор 19FEVS 192S WIDET – 1 шт.; доска-крейд магнитная – 1шт.;	ауд. 421 корп. 2
Аудитории для проведения практических занятий, для самостоятельной работы: <i>учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации и др., оборудованная специализированной (учебной) мебелью</i>	ауд. 419 корп. 2
Лаборатория для проведения научных исследований, оборудованная специализированной (учебной) мебелью; компьютером с неограниченным доступом к сети Интернет, включая доступ к ЭБС	ауд. 401 корп. 2

Лист согласования РПД

Разработал
доц. кафедры экономики и управления

(должность)


(подпись)

Л.А. Антипова
(Ф.И.О.)

Заведующий кафедрой экономики и
управления


(подпись)

Н.В. Коваленко
(Ф.И.О.)

Протокол № 1 заседания кафедры
экономики и управления от 27 августа 2024г.

И.о. декана факультета экономики,
управления и лингвистического
сопровождения


(подпись)

Э.Р. Самкова
(Ф.И.О.)

Согласовано

Председатель методической
комиссии по направлению подготовки
38.03.01 Экономика
профиль «Экономика предприятий
и организаций»


(подпись)

Н.В. Коваленко
(Ф.И.О.)

Начальник учебно-методического центра


(подпись)

О.А. Коваленко
(Ф.И.О.)

Лист изменений и дополнений

Номер изменения, дата внесения изменения, номер страницы для внесения изменений	
ДО ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ:	ПОСЛЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ:
Основание:	
Подпись лица, ответственного за внесение изменений	